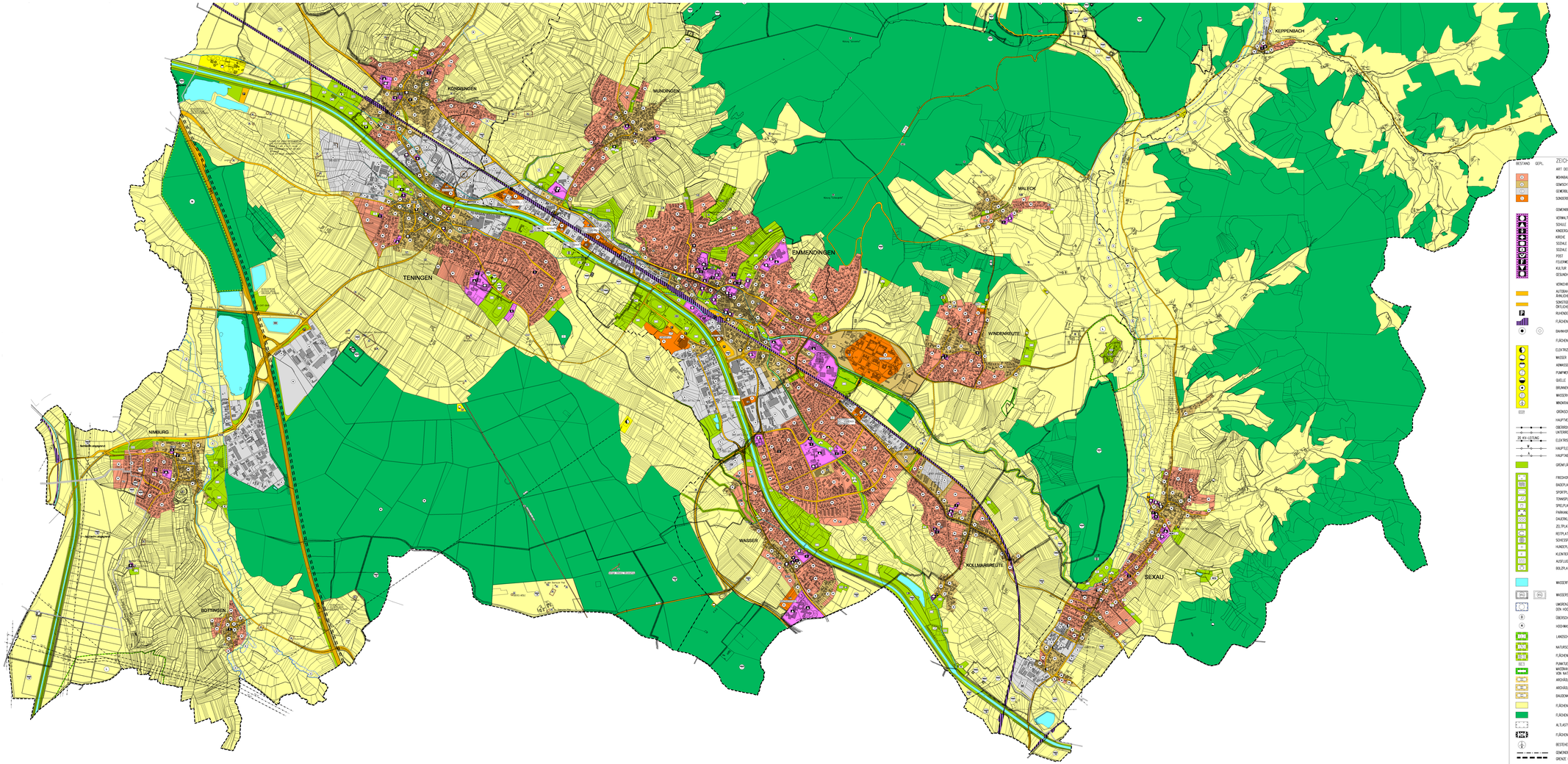

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND GEPL.

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WOHNBAUFLÄCHEN
GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
SONDERBAUFLÄCHEN

GEMEINBEDARFSFLÄCHE
VERWALTUNGSGEBÄUDE
SCHULE
KINDERGARTEN
KIRCHE
SOZIALE ZWECKE
SOZIALE ZWECKE ALTENHEIM
POST
FEUERWEHR
KULTUR
GESUNDHEITLICHE ZWECKE

VERKEHRSFLÄCHEN
AUTOBAHNEN ODER AUTOBAHN-ÄHNLICHE STRASSEN
SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE ODER-ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
RUHENDER VERKEHR / PARKPLATZ
FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN
BAHNHOF / BAHNHALTEPUNKT
FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
ELEKTRIZITÄTSWERK ODER UMFORMSTATION
WASSER
ABWASSER
PUMPWERK
QUELLE
BRUNNEN
WASSERHOCHBEHÄLTER
WINDKRAFTANLAGEN
ORTSMITTSAMMELPUNKT
HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
OBERIRDISCH
UNTERIRDISCH
20 KV-LEITUNG
ELEKTRISCHE HOCHSPANNUNGSLEITUNG
HAUPTLEITUNG DER WASSERVERSORGUNG
HAUPTABWASSERLEITUNG

GRÜNFLÄCHEN
FRIEDHOF
BADEPLATZ
SPORTPLATZ
TENNISPLATZ
SPIELPLATZ
PARKANLAGE
DAUERKLEINGÄRTEN
ZELTPLATZ
REITPLATZ
SCHIESSPLATZ
HUNDEPLATZ
KLEINTIERZUCHT
AUSFLUGSZIELE (BURGEN USW.)
BOULEPLATZ

WASSERFLÄCHEN
WASSERSCHUTZGEBIETSZONE 1-3
UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES
ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
HOCHWASSERRÜCKHALTEBECKEN
LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
NATURSCHUTZGEBIET
FLÄCHENHAFTES NATURDENKMAL (NUMMER SIEHE ERLÄUTERUNGSBERICHT)
PUNKTUELLES NATURDENKMAL (NUMMER SIEHE ERLÄUTERUNGSBERICHT)
MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
ARCHÄOLOGISCHES KULTURDENKMAL DER VOR- UND FRÜHGESCHICHTE
ARCHÄOLOGISCHES KULTURDENKMAL DES MITTELALTERS
BAUDENKMAL VON REGIONALER BEDEUTUNG
FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT
FLÄCHEN FÜR FORSTWIRTSCHAFT
ALTLASTVERDÄCHTIGE FLÄCHE
FLÄCHEN FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
BESTEHENDE WINDKRAFTANLAGE
GEMEINDEGRENZE
GRENZE DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 2 (1) BauGB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINSAMEN AUSSCHUSSES DER VEREINBARTEN VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT EMMENDINGEN, FREIAMT, MALTERDINGEN, SEXAU UND TENINGEN AM 20.10.1999

BETEILIGUNG DER BÜRGER GEMÄSS § 3 (1) BauGB DURCH EINE BÜRGERINFORMATIONS- VERANSTALTUNG AM 13.03.2002 IN EMMENDINGEN, AM 07.03.2002 IN FREIAMT, AM 20.03.2002 IN MALTERDINGEN, AM 14.03.2002 IN SEXAU, AM 04.03.2002 IN TENINGEN

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEMÄSS § 4 (1) BauGB VOM 14.07.2002 BIS 23.08.2002

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFS MIT ERLÄUTERUNGSBERICHT GEMÄSS § 3 (2) BauGB VOM 11.10.2004 BIS 12.11.2004 IN FREIAMT, EMMENDINGEN, SEXAU UND TENINGEN UND VOM 25.10.2004 BIS 26.11.2004 IN EMMENDINGEN.
BENACHRICHTIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE ZUR DURCHFÜHRUNG DER OFFENLAGE AM 07.10.2004

ERNEUTE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFS MIT ERLÄUTERUNGSBERICHT GEMÄSS § 4 (4) BauGB VOM 29.08.2005 BIS 30.09.2005
BENACHRICHTIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE ZUR DURCHFÜHRUNG DER ZOFFENLAGE AM 17.08.2005

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS DURCH DEN GEMEINSAMEN AUSSCHUSS DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT EMMENDINGEN, FREIAMT, MALTERDINGEN, SEXAU UND TENINGEN AM 17.05.2006

GENEHMIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES AM 21.06.2006

BEITRITTSBESCHLUSS DES GEMEINSAMEN AUSSCHUSSES DER VVG AM 28.06.2006

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG GEMÄSS § 6 (5) BauGB AM 14.07.2006

EMMENDINGEN, DEN 14.07.2006
SCHLATTERER
BÜRGERMEISTER/VORSITZENDER DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

DER TEXTLICHE UND ZEICHNERISCHE INHALT DIESES FLÄCHENNUTZUNGS-PLANES STIMMT MIT DEM FESTSTELLUNGSBESCHLUSS VOM 17.05.2006 ERGÄNZT DURCH DEN BEITRITTSBESCHLUSS VOM 28.06.2006 ÜBEREIN. DAS VERFAHREN WURDE ORDNUNGSGEMÄSS DURCHGEFÜHRT.

EMMENDINGEN, DEN 14.07.2006
SCHLATTERER
BÜRGERMEISTER/VORSITZENDER DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT EMMENDINGEN

TEILPLAN SÜD

M. 1:10.000
IM ORIGINAL

0 100 200 500 1000

PLANDATUM: 17.05.2006

FORMAT: 190/80

PROJEKTNR.: S-99-255

fahlestadtplaner
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/136870, Fax 0761/136875 17
info@fahle-freiburg.de, www.fahle-freiburg.de